



BENEFICIAR		
Opri • Remus • I sotia Opri • Elena		
AMPLASAMENT		
loc. Timisoara str. Cernauti (Mehedinti) f.n. C.F. nr. 143318 - Timisoara Nr. top. 22794/2/2-22794/2/1/2-1/3/2-1/4/2/1/2 22794/2/2-22794/2/1/2-1/3/2-1/4/2/1/3		
SUPRAFETE • I INDICI PROPU • I		
Suprafata teren.....	800mp	
Sc sol propusă	371.1 mp	
Sc total propusă	2.062.5 mp	
Sc Demisol	420 mp	
Sc Parter	367 mp	
Sc Nivel curent	367 mp	
Sc Et III	358.6 mp	
Sc Et IV Retras	182.9 mp	
P.O.T. propus	46.37%	
C.U.T. propus.....	2.55	
Bilant Teritorial		
Zone Functionale	mp	%
Zona de Locuit	371	46.37%
Zona cu Spatii verzi amenajate	216	27.00%
Zona Parcaje exterioare + acces auto	130	16.25%
Zona Pietonala dalata	83	10.38%
TOTAL ZONA STUDIATA	800	100%

reglementari

	Locuinta D+P+3E+E.retras - propusa
	Spatii verzi amenajate
	Parcaje exterioare - dalaj inverzit
	Acces auto la Demisol - 3m
	Acces pietonal dalat
	Alei dalate acces pietonal

Legenda

	Limita Zona Studiata
	Limita Parcela Studiata
	intravilan propus canal pluvial
	gard plasa de sarma
	limite topografice

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
2575
Gheorghe BREAZU
Arhitect
cu drept de semnătură

VERIFICATOR		Referat nr.	/ 2006
CONICFORM		BENEFICIAR	OPRIS Remus si OPRIS Elena
Timisoara, strada Divizia 9 Cavalerie nr.49 A, tel/fax 0256/283.283 e-mail conicform@dnttm.ro/www.conicform.ro		PROIECT NR	15/2006
SEF PROIECT	arh.dipl. BREAZU GHEORGHE	TITLU PROIECT	BLOC DE LOCUINTE D.+P.+3E.+E.retras
PROIECTANT	arh.dipl. BOGDAN CRISTINA	AMPLASAMENT	Timisoara, str. Cernauti fara nr.
DESENAT	c.arh. RADUCANU SAMUEL	TITLU PLANSĂ	PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE
	SCARA 1:200	DATA	05/2006
		PLANSĂ NR	04